



# LOGEMENTS ADAPTÉS POUR AÎNÉS AUTONOMES

## ON PEUT VOUS FACILITER LA VIE

LE PROGRAMME *LOGEMENTS ADAPTÉS POUR AÎNÉS AUTONOMES* (LAAA) ACCORDE UNE AIDE FINANCIÈRE POUVANT ATTEINDRE 3 500 \$ AUX PERSONNES ÂGÉES DE 65 ANS OU PLUS, À FAIBLE REVENU, QUI ONT BESOIN D'APPORTER DES ADAPTATIONS MINEURES À LEUR MAISON OU À LEUR LOGEMENT AFIN QU'ELLES PUISSENT CONTINUER À Y VIVRE DE FAÇON AUTONOME ET SÉCURITAIRE. La Société d'habitation du Québec (SHQ) administre le programme LAAA et en confie l'application à l'échelle locale aux municipalités régionales de comté (MRC) et aux municipalités.



## QUELLES SONT LES ADAPTATIONS ADMISSIBLES?

Les adaptations admissibles sont des modifications à votre logement qui permettent d'atténuer les difficultés que vous rencontrez dans l'accomplissement de certaines activités de la vie quotidienne à domicile.

Ces adaptations doivent également être intégrées au logement et être permanentes. Elles peuvent vous aider, entre autres, à entrer et à sortir plus facilement de votre logement, à utiliser plus aisément les commodités de votre cuisine ou de votre salle de bains.

À titre d'exemples, il peut s'agir d'adaptations comme :

- ➔ l'installation d'une main courante le long d'un corridor ou d'un escalier ;
- ➔ l'installation de barres d'appui près de la baignoire, de robinets ou de poignées plus faciles à utiliser ;
- ➔ la pose d'interrupteurs ou de prises de courant à des endroits pratiques.

Toutefois, l'achat, l'entretien ou les réparations d'équipements servant à vous déplacer, tels un fauteuil roulant ou une marchette, ne sont pas admissibles.

---

## ÊTES-VOUS ADMISSIBLE ?

VOUS ÊTES ADMISSIBLE AU PROGRAMME LAAA SI :

- ➔ vous avez 65 ans ou plus ;
- ➔ vous avez de la difficulté à accomplir certaines activités quotidiennes à domicile ;
- ➔ le revenu total de votre ménage ne dépasse pas certains revenus maximums admissibles qui varient selon le nombre de personnes qui demeurent avec vous et la municipalité où vous habitez.

### Exemple 1\* :

Si vous êtes une personne vivant seule ou en couple, pour être admissible au programme, votre revenu total ne doit pas excéder :

- 24 000 \$, si vous habitez à Laval, à Longueuil ou à Montréal ;
- 19 500 \$, si vous habitez à Gaspé, à Sept-Îles ou à Val-d'Or ;
- 17 000 \$, si vous habitez à Baie-Saint-Paul ou à Verchères.

### Exemple 2\* :

Si votre ménage est composé de deux personnes, sans être un couple, ou de trois personnes, votre revenu total, pour que vous soyez admissible au programme, ne doit pas excéder :

- 28 000 \$, si vous habitez à Québec ou à Lévis ;
- 24 000 \$, si vous habitez à Rivière-du-Loup ou à Sherbrooke.

### D'AUTRES CONDITIONS S'APPLIQUENT :

En plus des critères mentionnés précédemment, le programme prévoit d'autres conditions :

- ➔ le programme s'applique uniquement à la maison ou au logement que vous occupez à titre de résidence principale ;
- ➔ votre ménage n'a pas bénéficié du présent programme, au cours des trois dernières années, pour la maison ou le logement que vous occupez ;
- ➔ si vous êtes locataire, votre propriétaire devra donner, par écrit, son accord à l'exécution des travaux ;
- ➔ vous devrez occuper pendant au moins 6 mois, à titre de résidence principale, le logement qui fera l'objet de l'aide financière.

### VOTRE LOGEMENT N'EST PAS ADMISSIBLE :

- ➔ s'il fait partie d'une habitation à loyer modique (HLM) appartenant à la Société d'habitation du Québec (SHQ) ou à un office d'habitation ;
- ➔ s'il appartient à une coopérative ou à un organisme à but non lucratif dont le déficit annuel d'exploitation est subventionné par la SHQ ou par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) ;
- ➔ s'il est situé dans un bâtiment résidentiel ayant pour vocation principale d'héberger des personnes âgées.

---

\* Les plafonds de revenu admissible cités dans ces exemples ont été établis en 2008. Comme ils sont révisés chaque année et qu'ils varient d'une localité à l'autre, il est important de communiquer avec votre municipalité ou votre MRC pour connaître les montants exacts qui s'appliquent à votre situation.

## EN QUOI CONSISTE L'AIDE FINANCIÈRE?

L'aide financière prend la forme d'une subvention pouvant atteindre :

- ➔ 3 500 \$, si vous faites exécuter les travaux par un entrepreneur possédant les licences appropriées de la Régie du bâtiment du Québec ;
- ➔ 1 750 \$, si vous ne faites pas exécuter les travaux par un tel entrepreneur ; le coût considéré sera uniquement le prix des matériaux ou des équipements.

Le montant exact de l'aide que vous pouvez obtenir dépend du coût des matériaux et de la main-d'œuvre nécessaires pour effectuer les adaptations. La SHQ peut fixer des montants maximums pour ces travaux.

Seuls les travaux réalisés après avoir obtenu le certificat d'admissibilité émis par votre municipalité régionale de comté (MRC) ou votre municipalité sont admissibles. Il est donc important de ne pas commencer les travaux avant d'avoir obtenu ce certificat.

Dans tous les cas, la subvention vous sera versée une fois les travaux complétés.

---

## CE PROGRAMME VOUS INTÉRESSE?

Pour vérifier si vous pouvez bénéficier du programme LAAA, assurez-vous d'abord que le revenu total de votre ménage ne dépasse pas les montants maximums admissibles en communiquant avec votre MRC ou avec votre municipalité.

Si vous êtes admissible, un représentant de votre MRC ou de votre municipalité se rendra à votre domicile pour vous aider à établir vos besoins et à remplir votre demande d'aide.

À noter que les demandes d'aide financière sont traitées jusqu'à épuisement du budget disponible.

LES COÛTS DU PROGRAMME LAAA SONT PARTAGÉS ENTRE  
LA SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT (SCHL)  
ET LA SOCIÉTÉ D'HABITATION DU QUÉBEC (SHQ)  
DANS DES PROPORTIONS RESPECTIVES DE 75 % ET DE 25 %.



**BÂTISSONS  
DU MIEUX-  
VIVRE**

[www.habitation.gouv.qc.ca](http://www.habitation.gouv.qc.ca)

## POUR INFORMATION

POUR DE PLUS AMPLES RENSEIGNEMENTS SUR LE PROGRAMME *LOGEMENTS ADAPTÉS POUR AÎNÉS AUTONOMES*, VEUILLEZ COMMUNIQUER AVEC VOTRE MUNICIPALITÉ OU AVEC VOTRE MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ (MRC).

Pour tout renseignement complémentaire, vous pouvez communiquer avec la Société d'habitation du Québec

par téléphone : **1 800 463-4315 (sans frais)**

par courriel : [infoshq@shq.gouv.qc.ca](mailto:infoshq@shq.gouv.qc.ca)

ou avec le bureau de Services Québec le plus près de chez vous.

Note : Ce dépliant ne constitue qu'un résumé du programme ; d'autres modalités peuvent s'appliquer.

*This information is also available in English*

JUIN 2008



Société  
d'habitation

Québec

