

01 Les fenêtres

Référer aux fiches :
03 La disposition des ouvertures
04 L'ornementation

Les fenêtres comptent parmi les éléments les plus importants de la composition architecturale du bâtiment. En plus de répondre à des besoins fonctionnels tels que l'éclairage et l'aération, elles ont un rôle essentiel au niveau de l'esthétique. Les soins apportés à ces ouvertures sont déterminants lors d'un projet de rénovation. Avant de procéder à leur remplacement, vérifier si celles-ci peuvent être conservées.

Réalisé par le Service d'aide-conseil en rénovation patrimoniale (SARP)

LES PARTICULARITÉS DE LA MRC

La prédominance de fenêtres à guillotine témoigne de l'influence anglo-saxonne sur le patrimoine bâti de la région. Dans une moindre mesure dans la MRC, quelques maisons traditionnelles ont encore leurs fenêtres et leurs contre-fenêtres anciennes à auvent. Les fenêtres à battant, ou à manivelle, sont plutôt présentes sur les bâtiments de construction récente.



À guillotine



À guillotine à carreaux



À auvent à quatre carreaux



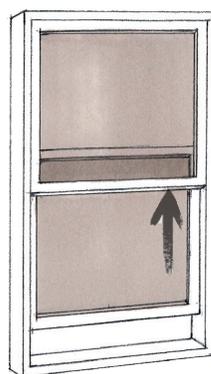
À auvent à douze carreaux

ENTREtenir ET RÉPARER UNE FENÊTRE ANCIENNE

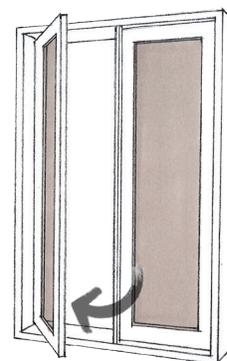
Les fenêtres anciennes en bois comprennent une fenêtre intérieure et une contre-fenêtre qui a pour principale fonction de diminuer les infiltrations d'air. L'ajout de châssis doubles apporte un confort thermique et acoustique ainsi qu'une meilleure ventilation.

- » Pour protéger une fenêtre ancienne de l'humidité et des rayons ultraviolets : rafraîchir périodiquement la peinture ou la teinture avec des produits adéquats à la surface et conçus pour le bois et l'extérieur.
- » Pour maximiser l'adhérence du produit choisi : laver, gratter, sabler et sécher les vieilles peintures et appliquer un apprêt.
- » Pour améliorer le rendement énergétique : remplacer le mastic et/ou le vitrage.
- » Pour prolonger la durée de vie : certaines parties abîmées, du cadrage en bois, peuvent être remplacées.

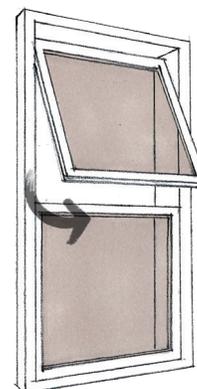
LES PRINCIPAUX SYSTÈMES D'OUVERTURE



Fenêtre à guillotine



Fenêtre à battant



Fenêtre à auvent

REEMPLACER DES FENÊTRES

Si une fenêtre est trop abîmée, on peut la remplacer en choisissant soigneusement le bon modèle sans nécessairement changer les ouvertures sur toute la maison.

- » Conserver la forme, les dimensions et les divisions. Le système d'ouverture quant à lui peut être changé.

Il est possible de redonner au bâtiment son caractère authentique en réinstallant le modèle d'origine. Par souci d'unité d'ensemble, on emploie un seul modèle de fenêtre sur l'ensemble des façades.

LES MATÉRIAUX

Pour préserver ou redonner le cachet authentique :

- » Les fenêtres en bois sont à prioriser. Le cèdre est un matériau durable, car il résiste aux insectes et à la pourriture.
- » Selon le degré d'authenticité recherché, des fenêtres en métal ou en PVC peuvent être acceptables. Il est important que les détails de fabrication soient soignés et que les proportions, telles que la largeur des divisions, soient semblables aux fenêtres anciennes.

LES CARREAUX

Si les fenêtres possèdent des carreaux, les croisillons devraient avoir une largeur d'environ 25 mm/1 po et être disposés de part et d'autre du vitrage.



Truc pratique

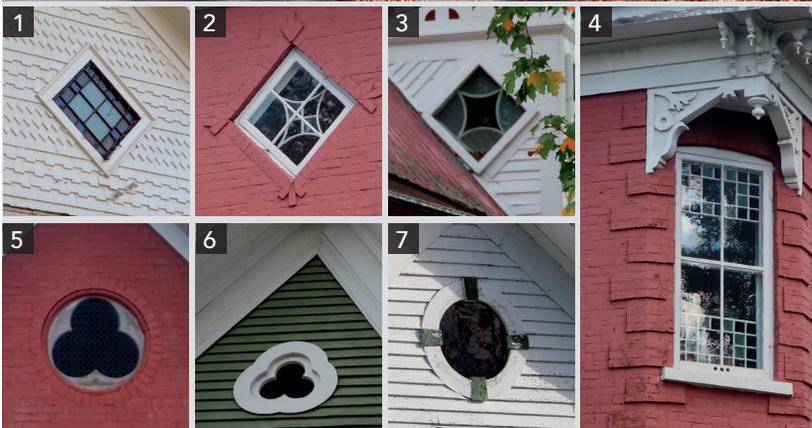
Avant de remplacer une fenêtre, se poser les questions suivantes :

Le modèle est-il semblable à celui d'origine (système d'ouverture, division du vitrage)? Au besoin, consulter des photos historiques de votre maison.

Le modèle est-il conforme au style architectural? S'inspirer de bâtiments semblables ayant conservé leurs éléments d'origine. Dans la région, la fenêtre à guillotine est le plus souvent appropriée.



Coaticook



LES FENÊTRES PARTICULIÈRES

De petites fenêtres aux formes particulières, parfois enjolivées d'un vitrail, ornent régulièrement les façades. La préservation de ces détails ajoute une touche distinctive au bâtiment.

LES ORIELS

Les fenêtres en baies, aussi appelées oriels, sont nombreuses dans la région. Qu'elles soient sobres ou très ornementées, installées sur un ou deux étages, ces particularités architecturales méritent d'être préservées dans leur intégrité.



Coaticook



Photos : 1 à 7.Coaticook 8 à 11.Waterville