



## AVIS PUBLIC

**PRÉAVIS** est, par les présentes, donné par la soussignée, Nancy BILODEAU, greffière de la **MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ (MRC) DE COATICOOK**, ayant son domicile professionnel à Coaticook, district de Saint-François, que **JEUDI, PREMIER (1<sup>er</sup>) jour de DÉCEMBRE 2022**, à DIX (10) HEURES, à la **SALLE WALLACE DE LADITE MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ**, 294 rue St-Jacques Nord, Coaticook, seront vendus à l'enchère publique selon les dispositions du *Code municipal du Québec et/ou de la Loi sur les cités et villes*, les immeubles ci-après désignés pour satisfaire au paiement des taxes municipales et/ou scolaires et autres redevances payables aux municipalités ci-après désignées, à moins que lesdites taxes, redevances et les frais encourus ne soient payés avant la vente, par chèque visé, traite bancaire ou argent comptant.

Conformément aux articles 1027 du *Code municipal du Québec* et 513 de la *Loi sur les Cités et villes*, l'énumération abrégée des numéros cadastraux des immeubles est autorisée.

### MUNICIPALITÉ DE COMPTON

PROPRIÉTAIRE (matricule)	Lot	Circonscription foncière de Sherbrooke	Superficie	Taxes munic.	Taxes scol.	TOTAL
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Le tout avec ou sans construction, circonscription et dépendance, portant le numéro civique 0200, route Louis St-Laurent à Compton (Québec) J0B 1E0.						

**PAYÉ AU COMPLET**

### MUNICIPALITÉ DE COMPTON

PROPRIÉTAIRE (matricule)	Lot	Circonscription foncière de Sherbrooke	Superficie	Taxes munic.	Taxes scol.	TOTAL
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]						

**PAYÉ AU COMPLET**

### MUNICIPALITÉ DE COMPTON

PROPRIÉTAIRES (matricule)	Lot	Circonscription foncière de Sherbrooke	Superficie	Taxes munic.	Taxes scol.	TOTAL
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]						

**PAYÉ AU  
COMPLET**

### MUNICIPALITÉ DE COMPTON

PROPRIÉTAIRE (matricule)	Lot	Circonscription foncière de Sherbrooke	Superficie	Taxes munic.	Taxes scol.	TOTAL
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]						

**PAYÉ AU COMPLET**

### MUNICIPALITÉ DE COMPTON

PROPRIÉTAIRE (matricule)	Lot	Circonscription foncière de Sherbrooke	Superficie	Taxes munic.	Taxes scol.	TOTAL
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]						

**PAYÉ AU  
COMPLET**

### MUNICIPALITÉ DE COMPTON

PROPRIÉTAIRE (matricule)	Lot	Circonscription foncière de Sherbrooke	Superficie	Taxes munic.	Taxes scol.	TOTAL
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]						

**PAYÉ AU  
COMPLET**

**PAYÉ AU COMPLET**

<b>MUNICIPALITÉ DE DIXVILLE</b>						
PROPRIÉTAIRES (matricule)	Lot	Circonscription foncière de Coaticook	Superficie	Taxes munic.	Taxes scol.	TOTAL
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

**PAYÉ AU  
COMPLET**

<b>MUNICIPALITÉ DE DIXVILLE</b>						
PROPRIÉTAIRE (matricule)	Lot	Circonscription foncière de Coaticook	Superficie	Taxes munic.	Taxes scol.	TOTAL
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

**PAYÉ AU  
COMPLET**

<b>MUNICIPALITÉ DE DIXVILLE</b>						
PROPRIÉTAIRES (matricule)	Lot	Circonscription foncière de Coaticook	Superficie	Taxes munic.	Taxes scol.	TOTAL
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

<b>MUNICIPALITÉ DE MARTINVILLE</b>						
PROPRIÉTAIRES (matricule)	Lot	Circonscription foncière de Coaticook	Superficie	Taxes munic.	Taxes scol.	TOTAL
Sonia TREMBLAY Pierre LEMIRE (0814 58 4607)	5 486 977	Cadastre du Québec	5 000 m <sup>2</sup>	20 940,45 \$	496,48 \$	<b>21 436,9 3 \$</b>
Le tout avec bâtisse dessus construite, circonstance et dépendance, portant le numéro civique 335, chemin Loignon à Martinville (Québec) JOB 2A0.						

<b>MUNICIPALITÉ DE SAINT-VENANT-DE-PAQUETTE</b>						
PROPRIÉTAIRE (matricule)	Lot	Circonscription foncière de Coaticook	Superficie	Taxes munic.	Taxes scol.	TOTAL
Roger BOUCHARD (2897 15 0292)	5 486 209	Cadastre du Québec	369,9 m <sup>2</sup>	127,98 \$	0,00 \$	<b>127,98 \$</b>
Le tout sans bâtisses dessus construites, circonstances ou dépendances et sans numéro civique sis sur le chemin de la Rivière à Saint-Venant-de-Paquette (Québec) JOB 1S0.						

<b>MUNICIPALITÉ DE STANSTEAD-EST</b>						
PROPRIÉTAIRE (matricule)	Lot	Circonscription foncière de Stanstead	Superficie	Taxes munic.	Taxes scol.	TOTAL
Wallis C. WASHBURN (2087 37 3036)	5 416 220	Cadastre du Québec	602,2 m <sup>2</sup>	704,42 \$	396,52 \$	<b>1 100,94 \$</b>
Le tout avec bâtisse dessus construite, circonstance et dépendance, portant le numéro civique 1030, chemin Smith à Stanstead-Est (Québec) JOB 3E0.						

**RETIRÉ POUR  
CAUSE  
JUDICIAIRE**

<b>VILLE DE WATERVILLE</b>						
PROPRIÉTAIRES (matricule)	Lot	Circonscription foncière de Sherbrooke	Superficie	Taxes munic.	Taxes scol.	TOTAL
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

**PAYÉ AU  
COMPLET**

<b>VILLE DE WATERVILLE</b>						
PROPRIÉTAIRE (matricule)	Lot	Circonscription foncière de Sherbrooke	Superficie	Taxes munic.	Taxes scol.	TOTAL
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Donné à Coaticook, ce quinzième (15<sup>e</sup>) jour de septembre 2022.

### **CONDITIONS DE LA VENTE**

L'immeuble est adjugé au plus haut enchérisseur, qui devra payer séance tenante en monnaie légale du Canada ou au moyen d'un chèque visé ou certifié, traite bancaire ou argent comptant. L'enchérisseur devra également s'identifier.

Veillez prendre note que certaines frais ont été encourus par la MRC de Coaticook depuis la préparation de cette liste. **Ces frais, de même que tous ceux qui seront engagés ultérieurement s'ajoutent aux montants indiqués dans la liste publiée et devront conséquemment être acquittés au complet avant la vente pour que l'immeuble soit retiré de la procédure.**