



CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE SAINT-FRANÇOIS
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE
COMTÉ (MRC) DE COATICOOK

LISTE DES IMMEUBLES VENDUS
(Articles 1041 et suivants du *Code municipal du Québec* (RLRQ, chapitre C-27.1))

AVIS PUBLIC

Je soussignée, Nancy BILODEAU, greffière de la **MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ (MRC) DE COATICOOK**, ayant son domicile professionnel à Coaticook, district de Saint-François donne le présent avis.

Conformément à l'article 1041 du *Code municipal du Québec*, prenez avis que les immeubles mentionnés ci-dessous **ont été vendus (adjudés) à l'enchère publique**, conformément aux dispositions du *Code municipal du Québec*, à la salle multifonctionnelle, de la Municipalité régionale de comté de Coaticook, sise au 294 St-Jacques Nord, Coaticook, Province de Québec, le jeudi septième (7^e) jour de décembre 2023, à dix (10:00) heures, pour défaut de paiement de taxes municipales et scolaires, avec intérêts, plus les frais encourus.

Circonscription foncière de Stanstead

MUNICIPALITÉ DE STANSTEAD-EST						
<i>PROPRIÉTAIRE</i> (matricule)	<i>Lot</i>	<i>Circonscription foncière</i> <i>de Stanstead</i>	<i>Superficie</i>	<i>Taxes</i> <i>munic.</i>	<i>Taxes</i> <i>scol.</i>	<i>TOTAL</i>
Roger VIENS (1799 97 0761)	5 416 105	Cadastre du Québec	1 161,3 m ²	12,97 \$	0,00 \$	12,97 \$
Le tout sans bâtisse dessus construite, circonstance ou dépendance, sans numéro civique, sis sur le chemin Boynton à Stanstead-Est (Québec) JoB 3Eo.						

Le dit immeuble - propriété de Roger VIENS, portant le matricule 1799 97 0761, aux termes de l'acte de vente publié au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de STANSTEAD, sous le numéro 95218.

J'ai adjudgé pour défaut de paiement de l'impôt foncier cet immeuble à **Noémie VIENS**, demeurant et domiciliée au 3450, chemin Boynton à Stanstead-Est (Québec) JOB 3E0 comme étant le plus haut enchérisseur pour la somme de **TROIS MILLE DOLLARS (3 000 \$)**, tel que régie par le *Code municipal du Québec*.

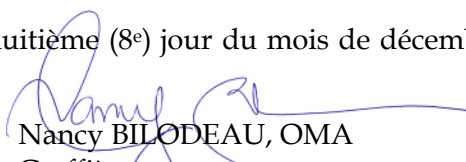
MUNICIPALITÉ DE STANSTEAD-EST						
<i>PROPRIÉTAIRE (matricule)</i>	<i>Lot</i>	<i>Circonscription foncière de Stanstead</i>	<i>Superficie</i>	<i>Taxes munic.</i>	<i>Taxes scol.</i>	TOTAL
Edith WALKER (2102 65 2062)	5 417 427	Cadastre du Québec	1 405,7 m ²	14,72 \$	0,00 \$	14,72 \$
Le tout sans bâtisse dessus construite, circonstance ou dépendance, sans numéro civique, sis sur la route 143 à Stanstead-Est (Québec) JoB 3Eo.						

Le dit immeuble - propriété d'Edith **WALKER**, portant le matricule 2102 65 2062, aux termes de l'acte de vente publié au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de STANSTEAD, sous le numéro 191892. J'ai adjugé pour défaut de paiement de l'impôt foncier cet immeuble à Ferme GUYLIN INC. (NEQ : 1175468322), dont le siège est situé au 1123, chemin Frappier à Barnston-Ouest (Québec) JOB 1C0 agissant et représentée par Monsieur Jocelyn GIRARD, administrateur comme étant le plus haut enchérisseur pour la somme de HUIT CENT DOLLARS (800 \$), tel que régie par le *Code municipal du Québec*.

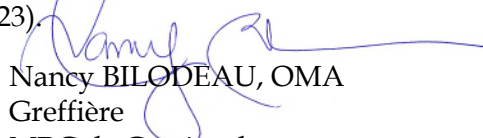
MUNICIPALITÉ DE STANSTEAD-EST						
<i>PROPRIÉTAIRE (matricule)</i>	<i>Lot</i>	<i>Circonscription foncière de Stanstead</i>	<i>Superficie</i>	<i>Taxes munic.</i>	<i>Taxes scol.</i>	TOTAL
Albert ISABELLE (2190 08 7108)	5 417 620	Cadastre du Québec	2,3 m ²	1,75 \$	0,00 \$	1,75 \$
Le tout sans bâtisse dessus construite, ni circonstance ou dépendance et sans numéro civique, situé sur le chemin Stage à Stanstead-Est (Québec) JoB 3Eo.						

Le dit immeuble - propriété d'Albert **ISABELLE**, portant le matricule 2190 08 7108, aux termes de l'acte de vente publié au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de STANSTEAD, sous le numéro 97379. J'ai adjugé pour défaut de paiement de l'impôt foncier cet immeuble à **Municipalité de Stanstead-Est**, dont le siège est situé au 7015, route 143 à Stanstead-Est (Québec) JOB 3E0 agissant et représentée par Madame Brigitte BARBE-LÉTOURNEAU, greffière-trésorière adjointe comme étant le seul enchérisseur pour la somme de SEPT CENT SOIXANTE-TROIS DOLLARS ET QUATRE CENTS (763,04 \$), tel que régie par le *Code municipal du Québec*.

Fait à Coaticook, en triplicata, ce huitième (8^e) jour du mois de décembre deux mille vingt-trois (2023).


Nancy BILODEAU, OMA
Greffière
MRC de Coaticook

J'atteste par la présente que l'identité des personnes visées a été vérifiée lors de la procédure par la soussignée, ce huitième (8^e) jour du mois de décembre deux mille vingt-trois (2023).


Nancy BILODEAU, OMA
Greffière
MRC de Coaticook
294 St-Jacques Nord
Coaticook (Québec) J1A 2R3