



## COMMUNIQUÉ – POUR DIFFUSION IMMÉDIATE

### La MRC de Coaticook se positionne sur les enjeux criants en habitation

**Coaticook, le 28 février 2022** – Souhaitant se positionner afin de nommer les enjeux criants en habitation, la MRC a adopté un document identifiant des pistes de solutions qu'elle partage notamment aux députées provinciale et fédérale.

Durant les dernières années, la MRC et ses partenaires se sont mobilisés autour d'une vaste stratégie d'attractivité afin, notamment, d'attirer de nouveaux résidents pour répondre aux besoins en main d'œuvre des entreprises et aux aspirations de développement des municipalités. Une étude sur les besoins en logement a alors été menée en 2020 sur le territoire par l'Observatoire estrien du développement des communautés (OEDC). Le grand constat de ce rapport est qu'il y a un important manque de logements sur le territoire de la MRC, tant au niveau du logement locatif que pour l'achat de maisons, et ce, pour plusieurs types de clientèle. À la lumière des recommandations émises dans cette étude, la MRC de Coaticook et ses partenaires ont décidé de continuer à être proactifs en matière d'habitation et d'embaucher une chargée de projet en habitation.

Depuis septembre dernier, la chargée de projet Valérie Bibeau a identifié, en collaboration avec le milieu, les problèmes et solutions en termes d'habitation au niveau local qui peuvent être traités par le secteur municipal. Toutefois, plusieurs autres enjeux sont ressortis et méritent d'être soulignés, car ils ne relèvent pas du milieu municipal. Après avoir échangé avec la Fédération québécoise des municipalités du Québec (FQM), qui s'intéresse elle aussi à cet important enjeu, la MRC a produit un document d'identification d'enjeux et de pistes de solution en matière d'habitation.

« Avec l'arrivée de Valérie, les choses ont bougé sur le territoire! La chargée de projet accompagne les municipalités dans leurs projets de développement en habitation et joue le rôle de maillage entre les municipalités, les promoteurs immobiliers et les partenaires. L'étude de l'OEDC nous a permis d'identifier nos lacunes sur notre territoire en termes d'habitation, maintenant nous sommes en mode actions et solutions! Par contre, certaines de ces solutions ne sont pas du ressort des municipalités, ni de la MRC. C'est pourquoi il est important d'apporter ces enjeux à l'attention des gouvernements et de partager les possibles solutions qu'on entrevoit pour faire bouger les choses! » mentionne Simon Madore, élu responsable des dossiers aménagement à la MRC de Coaticook et maire de la ville de Coaticook.

Partagé aux députées et aux acteurs du secteurs, ce document propose diverses pistes de solutions, autant sur les mesures financières et fiscales que sur le soutien financier pour doter chaque MRC d'un poste de chargé de projet en habitation. [Consultez le document en question ici.](#)

- 30 -

**Source**

Amélia Carr, agente de communication et de marketing à la MRC de Coaticook  
[a.carr@mrcdecoaticook.qc.ca](mailto:a.carr@mrcdecoaticook.qc.ca), 819-849-7083 poste 249

**Informations**

Valérie Bibeau, chargée de projet en habitation à la MRC de Coaticook

**Entrevue**

Simon Madore, élu responsable des dossiers aménagement du territoire et maire de la ville de Coaticook

